**招标文件**

山东金宝电子股份有限公司现就“设备维修车间”工程施工进行招标，本着公平、公正、公开的原则，真诚邀请具有相关资质及履约能力的施工单位参加投标，具体事项如下：

一、项目概况及要求

1.山东金宝电子股份有限公司-设备维修车间，工程位于招远市国大路268号，工程建筑面积2700平方米，详见施工图。

2.工程包含施工图所有项目。

3.本工程为受检工程，工程完工后，中标方需配合招标方办理竣工验收。

4.本工程若需办理建设局公开招标流程，由中标方负责办理及费用，招标方配合。

5.投标保证金：10万元（电汇）

汇款资料：单位名称：山东金宝电子股份有限公司

帐 号：5000 6473 3510 017

开 户 行：恒丰银行招远支行

未中标方的投标保证金在竞标结束后30日内无息返还。中标方投标保证金转为履约保证金，在工程竣工后无息返还。中标方放弃中标权利，投标保证金将不予以返还。未缴纳投标保证金的，投标无效。

投标保证金是指在招标投标活动中，投标人随投标文件一同递交给招标人的一定形式、一定金额的投标责任担保。其主要保证投标人在递交投标文件后不得撤销投标文件，中标后不得以不正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时不得向招标人提出附加条件、或者不按照招标文件要求提交履约保证金，否则，招标人有权不予返还其递交的投标保证金。

工期自2022年6月30日开工，工期3个月。

投标截止时间：2022年06月27日上午9:00

**技术联系人：**吴志松、于洪松

联系方式：15253510736 18660031899

**商务联系人：** 小方0535-2701503

**投标地点：**山东省招远市国大路268号办公楼1楼106室

投标时请将电子版投标文件以邮件的形式发送到邮箱中：jinbaocgzb@chinajinbao.com及sdjbzb@163.com,纸质文件请邮寄或直接送达投标地点。标书务必要密封。

二、投标文件的构成

1.资质文件（二级及二级以上）、营业执照、企业资质证书、项目负责人及执业资格证书、施工方案等。

2.标书要求

要求投标者根据上述要求，将有关资料整理制作成技术标书及商务标书，标书需加盖公章、法人章，标书要求一正一副。

三、付款形式：电子承兑 按工程进度付款。

## 四、投标人自行勘察现场。

 五、结算方式

按实际发生工程量结算。执行2003年《山东省建筑安装工程消耗量定额》、与定额配套的最新的费用文件、2016年山东省建筑工程价目表、山东省住房和城乡建设厅关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知（鲁建标字[2019]10号），材料价格执行《招远市2018年下半年工程建设材料参照价格表》，市价人工费土建、安装、装饰均为定额工日，工程类别：土建、安装、装饰全部按Ⅲ类工程；取费中计取管理费、利润、税金、临时设施费、夜间施工费、冬雨季施工增加费、危险作业意外伤害保险、安全施工费、文明施工费、社会保障费，其他项费不再计取。检测费由施工方负责。商砼、钢材双方定价。

钢结构工程投报全费用综合单价。

**投标书**

山东金宝电子股份有限公司：

我司现就贵司的设备维修车间项目，报价如下:

1.人工定额：\_\_\_\_\_\_\_元/日

2.经审计后的总造价再下浮\_\_\_\_\_ %（双方定价的项目、人工费除外）

3.基础挖土 元/m³，回填 元/m³

4.混凝土、钢材等价格双方共同确定（考察同期市场价格）。

5.我司（施工方）负责材料检测费、招标代理费。

6.钢构报价

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|   | 工程名称 | 单位 | 数量 | 综合单价 | 备注 |
| 1 | 钢梁、钢柱 | T | 78 |  | Q235B |
| 2 | 地脚螺栓 | 支 | 282 |  | Q235B |
| 3 | 钢檩条 | T | 23 |  | Q235B |
| 4 | 柱间、屋面支撑 | T | 4 |  | Q235B |
| 5 | 系杆 | T | 14 |  | Q235B |
| 6 | 拉条及套管 | T | 1.6 |  | Q235B |
| 7 | 檩条 | T | 38.7 |  | Q235B |
| 8 | 隅撑 | T | 2.1 |  | Q235B |
| 9 | 高强度螺栓 | 支 | 1078 |  | Q235B |
| 10 | 墙面板 | m2 | 1145 |  | 采用100厚岩棉板（A级） |
| 11 | 屋面板 |  m2 | 2679 |  | 采用120厚岩棉板（A级） |
| 12 | 防火涂料 |  m2 | 6671 |  |  |
| 13 | 塑钢平开门 |  m2 | 47.72 |  | 单层玻璃 |
| 14 | 平开厂房门 |  m2 | 57.6 |  |  |
| 14 | 断桥铝合金中空平开窗窗 |  m2 | 450 |  | 5+9A+5 |

投标公司： （公章）

 年 月 日